



ADMINISTRACION  
DE JUSTICIA

**JUZGADO DE LO MERCANTIL Nº 3  
VALENCIA**

Avenida DEL SALER,14 5º-ZONA ROJA  
**TELÉFONO:** 96.192.90.39  
**N.I.G.:** 46250-66-2-2017-0001215

**Procedimiento: CONCURSO ORDINARIO - 337/2017**

**Sección: 1ª**

**Deudor:** R.S.E. HIJOS S.L.

**Procurador:** Sr. BAEZA DIAZ-PORTALES

**Letrado:** Sr. MORATA SANCHEZ-TARAZAGA

**AUTO**

**MAGISTRADO - JUEZ QUE LA DICTA:** Ilmo. Sr. Daniel Valcarce Polanco

**Lugar:** VALENCIA

**Fecha:** veintiocho de abril de dos mil diecisiete.

**ANTECEDENTES DE HECHO**

**UNICO.-** Por el Procurador Sr. BAEZA DIAZ-PORTALES, en nombre y representación de la mercantil R.S.E. HIJOS S.L., se ha presentado solicitud de declaración de concurso voluntario de la citada entidad, con domicilio en Valencia, Plaza San Luis Bertrán nº1-1, CP 46003 y C.I.F. número B46580858, inscrita en el Registro Mercantil de esta Provincia al tomo 4096, folio 23, Hoja V-19021, habiendo otorgado la representación mediante escritura, así como acompañando el resto de documentos pertinentes, sosteniendo que la misma se encuentra en estado de insolvencia inminente, todo ello por razón de las circunstancias concurrentes y que se reseñan en la memoria que se acompaña.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**PRIMERO.-** Conforme al artículo 10 de la Ley Concursal la competencia para conocer del concurso corresponde al Juez de lo mercantil en cuyo territorio tenga el deudor el centro de sus intereses principales. En el inciso segundo del párrafo tercero se define el concepto de centro de intereses principales vinculado al lugar donde el deudor ejerce de modo habitual y reconocible por terceros la administración de esos intereses. En el presente supuesto, de la documental aportada, se desprende que la parte solicitante tiene el domicilio y el centro de intereses en la provincia de Valencia, por lo que este Juzgado resulta competente para conocer de la presente solicitud.

**SEGUNDO.-** De conformidad con lo prevenido en los artículos 1 a 7 de la Ley Concursal, cumpliendo la solicitud que ha venido deducida con los requisitos formales que exige la Ley y considerando que de las circunstancias que se exponen en el escrito y de la documentación acompañada al mismo se deriva que la sociedad se encuentra en estado de insolvencia (artículo 2 de la Ley), procede declarar a la mercantil solicitante en estado de concurso, con todos sus pronunciamientos legales inherentes.

**TERCERO.-** No observando, de la documental aportada, la concurrencia de los supuestos del artículo 190 de la Ley Concursal, habida cuenta de la importancia del activo y



GENERALITAT  
VALENCIANA

pasivo, procede tramitar el presente concurso por las normas previstas para el procedimiento ordinario.



ADMINISTRACION  
DE JUSTICIA

**CUARTO.-** Indica el artículo 27.1 que la administración concursal estará integrada por un único miembro, que deberá ser abogado, auditor de cuentas, economista o titulado mercantil que cuente con experiencia profesional de al menos cinco años de ejercicio efectivo.

Tratándose de un concurso ordinario, el apartado cuarto del citado precepto exige designar a quienes acrediten su participación como administradores o auxiliares delegados en otros concursos ordinarios o, al menos, tres concursos abreviados, salvo que el juez considere, de manera motivada, idónea la formación y experiencia de los que designe en atención a las características concretas del concurso.

La administración se regirá con lo prevenido en el Título II de la ley Concursal en cuanto a su nombramiento, aceptación, incompatibilidades y prohibiciones y régimen retributivo.

El régimen retributivo está sometido a lo dispuesto por el art. 34 LC y RD 1860/2004.

**QUINTO.-** Los efectos de la declaración del concurso sobre el deudor (título III, cap. I LC), los procedimientos judiciales pendientes o futuros (Capítulo II, secc 2ª), créditos (Cap. II sec 3ª), contratos (Cap. III) y actos perjudiciales para la masa activa (Cap. IV).

En especial, ha de advertirse que, tratándose de un concurso voluntario, no se conocen circunstancias por el momento que justifiquen la alteración del régimen general de intervención de facultades previsto en el artículo 40 de la Ley Concursal.

Aunque no hay prevista una verdadera diligencia de ocupación en la Ley Concursal, resulta conveniente autorizar por medio de la presente resolución expresamente a los administradores del Concurso para que puedan revisar sus libros y contabilidad y recabar cuantos documentos o información consideren necesaria para el ejercicio de las funciones propias de su cargo, así como para la elaboración de los correspondientes informes, comunicando por escrito a este órgano judicial las incidencias y obstáculos en su caso para adoptar las medidas que procedan (artículo 1 Ley Orgánica 8/2003 y artículo 45 Ley Concursal) teniendo presente que ese comportamiento obstaculizador del deudor puede ser calificado como culpable en la sección de calificación ( artículo 165).

Visto lo expuesto,

#### PARTE DISPOSITIVA

1.- Se tiene por personado y por parte a la mercantil R.S.E. HIJOS S.L. y en su representación al Procurador Sr. BAEZA DIAZ-PORTALES, con quien se entenderán las sucesivas diligencias en la forma prevenida por la Ley, y por solicitada la DECLARACION DE CONCURSO VOLUNTARIO ORDINARIO DE ACREEDORES.

2.- Se admite a trámite dicha solicitud y SE DECLARA EL ESTADO DE CONCURSO VOLUNTARIO ORDINARIO de la mercantil R.S.E. HIJOS S.L., con domicilio en Valencia, Plaza San Luis Bertrán nº1-1, CP 46003 y C.I.F. número B46580858,



GENERALITAT  
VALENCIANA

inscrita en el Registro Mercantil de esta Provincia al tomo 4096, folio 23, Hoja V-19021.



ADMINISTRACION  
DE JUSTICIA

3.- Se nombra administrador concursal a la D. JOSE BOSCH SANCHEZ, Abogado, con acreditada experiencia profesional y demostrada especialización en el ámbito concursal, con despacho profesional en Valencia, con despacho profesional en calle La Paz 44-5, C.P. 46003 de Valencia, teléfono 963522608, fax 963522607 y correo electrónico [bosch@boschtormo.es](mailto:bosch@boschtormo.es), a quien se notificará por conducto urgente dicha designación a fin de que sin dilación comparezca en este Juzgado para aceptar y jurar el cargo acreditando que tiene suscrito un seguro de responsabilidad civil o garantía equivalente proporcional a la naturaleza y alcance del riesgo cubierto, de conformidad con el *Real Decreto 1333/2012, de 21 de septiembre, por el que se regula el seguro de responsabilidad civil y la garantía equivalente de los administradores concursales*, para responder de los posibles daños en el ejercicio de su función y manifestar si acepta o no el encargo.

Cumplido que ello sea, deberá aceptar y jurar el cargo, facilitando al juzgado las direcciones postal y electrónica a las que efectuar la comunicación de créditos, así como cualquier otra notificación. La dirección electrónica que se señale deberá cumplir las condiciones técnicas de seguridad de las comunicaciones electrónicas en lo relativo a la constancia de la transmisión y recepción, de sus fechas y del contenido íntegro de las comunicaciones

Constados tales requisitos, se le hará entrega de la correspondiente credencial de su condición de Administrador Concursal.

La administración concursal realizará sin demora una comunicación individualizada a cada uno de los acreedores cuya identidad y domicilio consten en la documentación que obre en autos, informando de la declaración de concurso y del deber de comunicar los créditos en la forma establecida por la Ley.

La comunicación se efectuará por medios telemáticos, informáticos o electrónicos cuando conste la dirección electrónica del acreedor.

La comunicación se dirigirá por medios electrónicos a la Agencia Estatal de la Administración Tributaria y a la Tesorería General de la Seguridad Social a través de los medios que éstas habiliten en sus respectivas sedes electrónicas, conste o no su condición de acreedoras. Igualmente se comunicará a la representación de los trabajadores, si la hubiere, haciéndoles saber de su derecho a personarse en el procedimiento como parte.

4.- Se decreta la intervención de las facultades de administración de la mercantil, quedando el ejercicio ordinario de la misma sometido a la autorización o conformidad del administrador concursal.

5.- Procédase a la publicidad de esta declaración de concurso, expidiéndose al efecto los oportunos edictos que se insertarán en el BOE, conforme a lo previsto en el art. 23-1º de la Ley Concursal.

6.- Así mismo en virtud de lo previsto en el art. 23-2º de la Ley Concursal remítase el edicto al Colegio de Procuradores de Valencia a los efectos de que le den la publicidad correspondiente en su página web.

7.- Hágase llamamiento a los acreedores de la mercantil a los efectos de que



GENERALITAT  
VALENCIANA



ADMINISTRACION  
DE JUSTICIA

procedan a comunicar sus créditos en el plazo legal de un mes desde que se verifique la última de las publicaciones de las acordadas en virtud de lo previsto en el art. 23-1º de la Ley Concursal.

Dicho llamamiento se hará a través de la administración concursal de conformidad con lo establecido en el art. 21-4º de la Ley Concursal.

8.- Expídase mandamiento al Registro Mercantil de la Provincia de Valencia a fin de que se verifique la oportuna anotación registral de la pendencia de este procedimiento y los acuerdos adoptados por esta resolución. A fin de dar cumplimiento en lo dispuesto en el artículo 24 de la Ley Concursal incorpórese a dicho mandamiento dirigido al Registro Mercantil de la Provincia de Valencia relación de fincas, vehículos y demás bienes y derechos inscritos en registros públicos con su completa identificación registral, y ello a los efectos prevenidos en el artículo 323.2 y 3 del Real Decreto 1784/1996, de 19 de julio, por el que se aprueba el Reglamento del Registro Mercantil en cuanto a la remisión de la oportuna certificación al Registro de la Propiedad, al Registro de Bienes Muebles o a cualquier otro registro público de bienes competente, remisión que habrá de ser telemática y estará autorizada con la firma electrónica del registrador mercantil o, si no fuera posible, se realizará mediante correo certificado urgente, con acuse de recibo, la cual será título bastante para practicar los correspondientes asientos.

En concreto, con relación a las siguientes fincas:

a) PARCELA 214 Y 40 POL. 5, inscritas en el Registro de la Propiedad de Valencia 5, al tomo 508 libro 299 de Campanar folio 167, con referencia catastral 46900A005000400000FT, y en el Registro de la Propiedad de Valencia 5, al tomo 432 libro 240 de Campanar folio 171 y referencia catastral 46900A005002140000FZ.

b) PARCELA 99 POL. 68 inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna 1, al tomo 2344, libro 177 de Benimamet, folio 203, y referencia catastral 46900A068000990000FK

c) PARCELA 123 POL. 68 inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna 1, al tomo 2344, libro 177 de Benimamet, folio 88 y referencia catastral 46900A068001230000FP.

d) PARCELA 144 Y 225 POL. 68 inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna 1, al tomo 2114, libro 151 de Benimamet, folio 84 y referencias catastrales 46900A068001440000FU y 46900A068002250000FO.

e) PARCELA 310 POL. 68 inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna 1, al tomo 2344, libro 177 de Benimamet, folio 91 y referencia catastral 46900A068003100000FB.

f) PARCELA 314 POL. 68 inscrita en el Registro de la Propiedad de Paterna 1, al tomo 2328, libro 175 de Benimamet, folio 156 y referencia catastral 46900A068003140000FP.

g) 50% SOLAR EL PILAR inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia 1, al tomo 2438, libro 769, folio 20



GENERALITAT  
VALENCIANA



ADMINISTRACION  
DE JUSTICIA

h) SOLAR IND. CATARROJA inscrita en el Registro de la Propiedad de Torrente 2, al tomo 2296, libro 260 de Catarroja, folio 120 inscrip. 3ª y referencia catastral 4539332YJ2643N0001FM.

i) SOLAR AVDA. FRANCIA 14 A, inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia 14, al tomo 2450, libro 273, folio 53, inscripción 2ª, y referencia catastral 8114208YJ2781C0001WE.

j) SOLAR AVDA. FRANCIA 14 B, inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia 14, al tomo 2450, libro 273, folio 55, inscripción 2ª, y referencia catastral 8114207YJ2781C0001HE.

k) 37,75% SOLAR PERIS Y VALERO inscrita en el Registro de la Propiedad de Valencia 12, al tomo 1863, libro 188, folio 216, y referencias catastrales 5509303YJ2750H0001KL y 5407501YJ2750G0001YP

9. Comuníquese la declaración del concurso mediante oficio a los Juzgados de Primera Instancia de Valencia y de lo Social de Valencia a través de los respectivos Juzgados Decanos.

10.- Fórmense las secciones segunda, tercera y cuarta del concurso.

11.- Comuníquese la incoación del proceso al Fondo de Garantía Salarial a los efectos del artículo 33 del Estatuto de los Trabajadores, adjuntando al oficio copia de esta resolución declaratoria del concurso a los efectos de su conocimiento.

12.- Así mismo se acuerda librar oficio junto con el edicto de publicidad de esta resolución al REGISTRO PUBLICO CONCURSAL desarrollado por el Real Decreto 892/2013 de 15 de noviembre por el que se regula al Registro Público Concursal que será entregado al Procurador del solicitante del concurso al no poder ser remitido electrónicamente ni telemáticamente por el Juzgado, todo ello de conformidad con lo dispuesto en los art. 7 y 8 del Real Decreto mencionado.

Notifíquese la presente resolución al concursado, expidiéndose asimismo los pertinentes edictos para general publicidad en los términos de los arts. 23 y 24 LC, y demás despachos acordados que se entregarán al Procurador solicitante para que cuide de su diligenciamiento.

*Se le comunica que conforme a la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de Diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal y demás legislación vigente en la materia, los datos contenidos en esta comunicación y en la documentación adjunta son confidenciales, quedando prohibida su transmisión o comunicación pública por cualquier medio o procedimiento, debiendo ser tratados exclusivamente para los fines propios de la Administración de Justicia.*

**MODO DE IMPUGNACIÓN:** mediante recurso de REPOSICIÓN ante este Juzgado, no obstante lo cual, se llevará a efecto lo acordado. El recurso deberá interponerse por escrito en el plazo de CINCO DÍAS, con expresión de la infracción cometida a juicio del recurrente, sin cuyos requisitos no se admitirá el recurso (artículos 451 y 452 de la Ley de Enjuiciamiento Civil). De conformidad con la D.A. 15ª de la LOPJ, para que sea admitido a trámite el recurso de reposición contra esta resolución deberá constituir un depósito de 25 €,



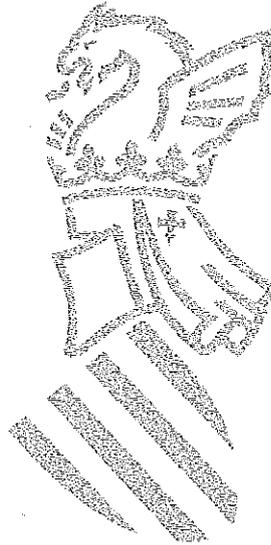
GENERALITAT  
VALENCIANA



ADMINISTRACION  
DE JUSTICIA

que le será devuelto sólo en el caso de que el recurso sea estimado. El depósito deberá constituirlo ingresando la citada cantidad en el banco BANCO SANTANDER, en la cuenta correspondiente a este expediente indicando, en el campo "concepto" el código "00 Civil-Reposición" y la fecha de la resolución recurrida con el formato DD/MM/AAAA. En el caso de realizar el ingreso mediante transferencia bancaria, tras completar el Código de Cuenta Corriente (CCC, 20 dígitos), se indicará en el campo "concepto" el número de cuenta el código y la fecha que en la forma expuesta anteriormente.

Así por este Auto, lo pronuncia, manda y firma el Itmo. Sr. D. Daniel Valcarce Polanco Magistrado Juez de Adscripción Territorial del TSJ Valencia en funciones de refuerzo de este Juzgado; doy fe.



  
GENERALITAT  
VALENCIANA